

GROUPE DE TRAVAIL
Urbanisme Voirie et Bâtiments
COMPTE-RENDU DU 11 04 2025

☒ À publier

☐ Document interne

Présents : Christophe CHEMIN, Marie Nicole GARRIVIER, Bertrand SIETTEL, Joël ALLIER, Dominique BALZANO , Pierre BEZACIER, Pascal MUZART, Catherine GROS, Marie Pierre ALIZAY, Karine GOUGAUD, secrétaire, pour la première partie de la réunion

Excusés :

Habitants : E MARCHÉ, J P ALIZAY

Destinataires du compte-rendu : élus / membres du groupe de travail / les habitants (à publier)

Ordre du jour :

Réunion élus

- information sur les demandes d'urbanisme

Réunion ouverte à tous

- Révision du PLU

- Travaux de voirie :

place des martyrs de Vingré

chicanes

traversée du bourg

éclairage public

- Bâtiments

Toilettes du clocher

Chauffe-eau école

Fibre Maison de pays

DECISIONS PRISES	A RETENIR (à destination des secrétaires de mairie)

Urbanisme : information des élus sur les demandes d'urbanisme.

Réunion ouverte

Révision du PLU : nous avons eu les avis

- le Mission Régionale d'Autorité Environnementale (MRAE) en octobre

- du SCOT en janvier

- de Roannais Agglomération fin janvier

- de la préfecture (DDT) en février

- de la Commission Départementale de la Nature des Paysages et des Sites (CDNPS) début mars.

Sollicité par lettre recommandée, le tribunal administratif de Lyon a désigné un commissaire enquêteur début avril. Les dates des permanences seront connues mardi.

Travaux de voirie :

place des martyrs de Vingré

Les travaux se terminent. Le gazon a été semé y compris sur les places en pavés qui ne seront mises en service que début juillet pour lui laisser le temps de pousser.

La chaussée de la RD devant la place sera réalisée lorsque le département aura sélectionné son prestataire.

→ Le garde-corps prévu sur le muret près de la maison de santé sera prolongé pour prévenir les chutes éventuelles.

→ S'assurer que l'éclairage est suffisant quand tous les points seront opérationnels.

→ La marche devant l'ancienne buvette des jeux de boules est trop haute . Cependant ce n'est pas un lieu de passage.

chicanes

Elles seront réalisées en même temps que la chaussée devant la place.

Il faudra prévoir des potelets pour signaler le passage piétons et empêcher le stationnement de véhicules.

→ Voir si la grille non PMR sur la chicane haute peut être changée

→ Voir si un balisage sur la bordure de la chicane haute est nécessaire.

traversée du bourg

Par mail du responsable du Service Territorial Départemental du Roannais en date du 20 mars, nous avons enfin eu confirmation que le département réalisera sur la RD52 des enrobés rouges pour les sections 1 (entrée du bourg) et 3 (le bourg).

Par contre pour les deux autres sections que nous réaliserons (au droit de la place des martyrs et écluse partie haute), le département ne nous remboursera que sur la base des prix de l'enrobé . . . noir.

Rue de l'église

Les travaux de la Roannaise de l'eau ont commencé et sont prévus pour 8 semaines.

L'entreprise retenue a proposé de réaliser un aménagement plus valorisant que la simple remise en état initial (modification des trottoirs, enrobé rouge ...). Coût : 10 000€ HT

éclairage public

Compte tenu de l'augmentation du prix de l'électricité et de la nécessité de faire des économies, une modification des horaires de l'éclairage de nuit est envisagée. Un test sera effectué avec des horaires réduits.

Un devis a été demandé pour l'extension de l'éclairage rue de la Grye. Coût total : 6 376 € dont 4 527 € à la charge de la commune. Les travaux ne sont pas envisagés pour le moment.

Bâtiments

Toilettes du clocher

Des subventions ont été accordées pour réaliser des travaux dans les sanitaires.

Une partie des travaux pourra être faite en régie.

Travaux cantine :

Chauffe-eau école (2476.26€ TTC).

Suite au passage DDPP, il convient de faire quelques travaux : reprise faïences, peinture (en régie) et changement d'une fenêtre (1266€ TTC).

Fibre Maison de pays

La maison de pays n'est pas raccordée directement. La pose de prise fibre est gratuite jusqu'en décembre. THD propose 3 cheminements pour le branchement. Le groupe retient le cheminement intérieur.

Questions diverses

Eclairage antenne du stade : plusieurs habitants sont gênés par l'éclairage diurne permanent. Le propriétaire sera contacté pour tenter de trouver un aménagement.

Marquage au sol : En ce début de printemps, il est nécessaire de refaire le marquage PMR (place devant clocher et marches vers ancienne poste).

Prochaine réunion groupe de travail : à fixer
--